



Solicitud para Licencia de Funcionamiento.

Fecha:

No. Control:

Bajo protesta de decir la verdad, manifiesto que son ciertos los datos que a continuación se exponen:

Datos del Solicitante o Representante Legal:

Nombre: _____

Dirección: _____

Municipio: _____ C.P. _____ Tel: _____

Datos del Propietario del Terreno:

Nombre: _____

Dirección: _____

Municipio: _____ C.P. _____ Tel: _____

Requisitos para el trámite:

Según los Artículos. 12, 200, 201 y 202 de la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Tamaulipas y Art. 2, 52, 53, 54 y 55 de Reglamentación de la Construcción para el Estado de Tamaulipas.

Presentar un juego de Copias legibles en tamaño carta y los documentos escaneados en USB.

- ☐ Escritura de propiedad o contrato de arrendamiento.
- ☐ Impuesto predial al corriente.
- ☐ Acta constitutiva, en caso de ser persona moral.
- ☐ Poder del apoderado, en caso de ser persona moral.
- ☐ Identificación oficial del propietario o del apoderado legal en caso de ser persona moral. (Vigente)
- ☐ Cédula del R.F.C. (actualizada)
- ☐ Certificado de uso de suelo vigente.
- ☐ Licencia de construcción, expedido por la Dirección de Obras Públicas del Municipio. (En caso de edificación nueva)
- ☐ Plano constructivo autorizado tamaño doble carta, con las firmas de los directores responsables de obra, y de los corresponsales en su caso. **(en caso de edificaciones nuevas, medidas, colindancias y cotas)**
- ☐ En caso (edificaciones ya existentes), plano tamaño doble carta que defina las áreas de atención del comercio o servicio pretendido indicando las ocupaciones de los espacios destinadas.
- ☐ El Dictamen de impacto urbano, en caso de ser necesario.
- ☐ Licencia Municipal de Medio Ambiente.
- ☐ Constancias de Visto bueno, de simulacro o Dictamen de riesgo hidrológico emitido por la Unidad Municipal de Protección Civil.
- ☐ Dictamen de seguridad Estructural y Eléctrico, emitido por un perito o director responsable de obra local, (edificaciones ya existentes).
- ☐ Registro de personal que labora en la edificación ante IMSS. **(listado con nombre y SUA de cada empleado)**
- ☐ Estudio de Impacto Vial (pudiendo ser centros comerciales, locales comerciales, cines, salones de eventos, discotecas, bares, centros de atención y cuidado infantil, estancias, escuelas privadas, y otros similares).

Solicitud para Licencia de Funcionamiento.

Croquis de localización del predio, poner el nombre de las cuatro calles que rodean la manzana.
o pegar captura de google maps o google earth o en su defecto colocar coordenadas de
ubicación.

Datos del Predio:

Uso de Suelo Actual: Baldío _____ Comercio _____ Industrial _____ Otro _____

Uso de Suelo que se Pretende dar: _____

Calle: _____ No. _____ Colonia: _____

Municipio: _____ Colindancias: _____

Descripción del proceso de producción o actividad que se realizara en el terreno (Incluyendo
materias primas, número de empleados, sistemas de desechos industriales).

Firma del Interesado o Representante